



# COMUNE DI CONDOFURI

CITTÀ METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

\* \* \* \* \*

Via Madonna della Pace, 26 - 89030 Condofuri (RC)  
Centralino tel. 0965.776000 - Fax 0965.720632 - PEC: [osl.condofuri@asmepec.it](mailto:osl.condofuri@asmepec.it)  
C.F./P.I. 00162630800  
<http://www.comune.condofuri.rc.it>

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

Nominato con Decreto del Presidente della Repubblica  
del 21 maggio 2020 ai sensi dell'art. 252 del D.LGS. 18.08.2000, n. 267

Deliberazione n. 261 del 13.09.2021

**OGGETTO:** Accatastamento degli immobili di proprietà Comunale; Affidamento di servizi tecnici; Dr. Ing. Giuseppe De Francesco presso Clicon Group Srls, con sede in Via Ravagnese Superiore, 60 – Green Park - Edificio A 89131 – Reggio Calabria, P. Iva 03088990803 – Correzione errore materiale n. 252 del 16.08.2021

L'anno **DUEMILAVENTUNO** il giorno **TREDICI** del mese di **SETTEMBRE**, alle ore 10.30 nella Sede della Delegazione municipale del Comune di Condofuri, il Commissario Straordinario di Liquidazione, nella persona del **dott. Sandro Immacolata Borruto**, assistito dal segretario comunale **dott.ssa Elisabetta Priolo**

### PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 06 dicembre 2019, esecutiva, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Condofuri;
- con D.P.R. del 21.05.2020, è stata decretata, su proposta del Ministro dell'Interno, la nomina dell'Organo Straordinario di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente nella persona del dott. Sandro Immacolata Borruto;
- in data 18.06.2020, è stato formalizzato, con apposito atto deliberativo, l'insediamento del predetto O.S.L.;

**PREMESSO** che con Deliberazione di questo organismo straordinario di liquidazione n. 252 del 16.08.2021 è stato previsto, tra l'altro:

- **di procedere**, all'affidamento dell'incarico professionale necessario per l'accatastamento degli immobili di proprietà comunale come di seguito:

- Palazzo Mandalari in Condofuri Centro;
- Scuola Elementare in Condofuri Centro;
- Camera del Lavoro;
- Scuola Elementare in Località Carcara;
- Museo della Cultura Greca in località Amendolea;
- Scuola Materna e Centro COC in località Lugarà;
- Scuola Media "Vittorio Bachelet" in località Marina;
- Scuola Materna in località Marina;
- Scuola Elementare "Isnardi" in località Marina;

- Auditorium Comunale in località Marina
  - Casello di Salo a Roccaforte del Greco;
  - Bene confiscato alla Criminalità Organizzata in via Telesio della frazione Marina;
  - Delegazione Municipale di Condofuri Marina;
- **di affidare** l'incarico in oggetto per un importo di € 18.232,50 oltre oneri per l'importo complessivo di € 23.133,40 € (IVA ed Oneri contributivi compresi) all'Ing. Giuseppe De Francesco presso Clicon Group Srls, con sede in Via Ravagnese Superiore, 60 – Green Park - Edificio A 89131 – Reggio Calabria, P. Iva 03088990803;

**PRESO ATTO** che per mero errore materiale sono stati indicati nell'elenco sopra menzionato i seguenti immobili di proprietà comunale, già oggetto di altro incarico:

- la scuola elementare in Condofuri Centro;
- Camera del Lavoro;
- Scuola Materna in località marina;

**RITENUTO** dover provvedere alla relativa rettifica della deliberazione predetta limitatamente all'indicazione degli immobili per i quali deve essere completata la procedura di accatastamento;

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il D.lgs. 50/2016;

Visto il DLgs 118/2011 e successive modificazioni;

## D E L I B E R A

**di rettificare** quanto previsto con la Deliberazione n. 252 del 16.08.2021, dando atto che gli immobili per i quali nella stessa deliberazione è conferito incarico sono i seguenti :

- Palazzo Mandalari in Condofuri Centro;
- Scuola Elementare in Località Carcara;
- Museo della Cultura Greca in località Amendolea;
- Scuola Materna e Centro COC in località Lugarà;
- Scuola Media "Vittorio Bachelet" in località Marina;
- Scuola Elementare "Isnardi" in località Marina;
- Auditorium Comunale in località Marina
- Casello di Salo a Roccaforte del Greco;
- Bene confiscato alla Criminalità Organizzata in via Telesio della frazione Marina;
- Delegazione Municipale di Condofuri Marina;

**di confermare** l'affidamento dell'incarico di cui alla deliberazione n. 252 del 16.08.2021 per un importo di € 18.232,50 oltre oneri per l'importo complessivo di € 23.133,40 € (IVA ed Oneri contributivi compresi) all'Ing. Giuseppe De Francesco presso Clicon Group Srls, con sede in Via Ravagnese Superiore, 60 – Green Park - Edificio A 89131 – Reggio Calabria, P. Iva 03088990803;

**di dare atto** che al pagamento dell'importo di cui alla presente deliberazione, si provvederà con separato provvedimento, ponendo l'onere a carico della gestione di liquidazione non appena si registrerà la relativa disponibilità;

**di disporre** la trasmissione della presente deliberazione a:

- Sindaco
- Responsabile dell'area economico finanziaria
- Segretario Comunale
- Addetto alla pubblicazione per l'inserimento nell' Home page del sito web istituzionale del Comune di Condofuri al link "Commissario Straordinario di liquidazione".
- all'Ing. Giuseppe De Francesco.

**di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 4, comma 6 del D.P.R. 24 agosto 1993, n. 378 e di disporre la pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to dott.ssa Elisabetta Priolo

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE**  
**Dott. Sandro Immacolata Borruto**

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

<b>IL SEGRETARIO COMUNALE</b> F.to dott.ssa Elisabetta Priolo	<b>IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE</b> F.to Dott. Sandro Immacolata Borruto
------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(Art. 124 e 125 del D. Lgs. n. 267/2000)

L'addetto alla pubblicazione attesta che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio Comunale, per la pubblicazione di legge, ove vi rimarrà per 15 giorni consecutivi dal 27.09.2021

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**  
f.to Giuseppina Nicodemi