



Reg. Gen. Det. N. 56
del 06-03-2023

COMUNE DI CONDOFURI

CITTÀ METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

* * * * *

Area Amministrativa
AREA AMMINISTRATIVA

CODICE UFFICIO: KJR27X

Via Madonna della Pace, 26 - 89030 Condofuri (RC)

Centralino tel. 0965.776000

PEC: protocollo.condofuri@asmepec.it

C.F./P.I. 00162630800

www.comune.condofuri.rc.it

Determinazione n. 32 del 06-03-2023

OGGETTO:

FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA PERMANENTE DEGLI ASPIRANTI ALL'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE SEMPLICE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI NEL COMUNE DI CONDOFURI (RC)-LEGGE REGIONALE 25/11/1996 N. 32. INDIZIONE PROCEDURA CONCORSUALE. APPROVAZIONE BANDO INTEGRATIVO E SCHEMA DI DOMANDA

Il Responsabile dell'Area

VISTO il decreto Sindacale n. 12 del 07.02.2022 con il quale sono state assegnate la titolarità della posizione organizzativa e la responsabilità dell'impiego dei relativi fondi del bilancio per quanto attiene l'Area Amministrativa;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*";

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

VISTO lo statuto comunale, approvato con deliberazione di C.C. n. 34 del 10.10.1991, integrato e adeguato con Deliberazioni di C.C. n. 13 del 26.09.1992, n. 15 del 29.04.1994, n. 20 del 28.12.1999, n. 18 del 17.10.2002 e n. 19 del 28.11.2005;

VISTO il "*Regolamento comunale del sistema integrato dei controlli interni*", approvato con Delibera di C.C. n. 03 del 24.01.2013;

RICHIAMATO L'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

DATO ATTO dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all'art.6 del DPR 62/2013, per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interesse né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente provvedimento".

DATO ATTO CHE ai sensi dell'articolo 80, comma 1 del D.lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

PREMESSO che la legge regionale 25 novembre 1996, n° 32 come modificata con L.R. n. 57/2017,

prevede che ciascun Comune nel quale esistano alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica debba bandire un concorso per la formazione della graduatoria permanente degli aspiranti all'assegnazione in locazione semplice di alloggi di nuova costruzione o che comunque si rendessero disponibili.

Considerato che, ai sensi dell'art. 23, della L.R. 32/96 e ss.mm.ii.,

- le Amministrazioni Comunali, con cadenza biennale, devono procedere alla pubblicazione del "Bando Integrativo", ai fini dell'assegnazione degli alloggi di E.R.P. liberi o che si renderanno disponibili sia nuovi aspiranti all'assegnazione, sia coloro i quali, già collocati in graduatoria definitivamente approvata, abbiano interesse a far valere condizioni più favorevoli con l'eventuale aggiornamento del punteggio;
- i concorrenti già inseriti in graduatoria - a pena di cancellazione dalla stessa - sono tenuti a confermare ogni quattro anni la domanda di assegnazione, dichiarando la permanenza dei requisiti e delle condizioni.

Preso atto che con la LR n. 57 del 19/12/2017 recante "Modifiche alla LR 32/1996 e norme in materia di edilizia residenziale pubblica e sociale", pubblicata sul BURC n. 131 del 22 dicembre 2017, la richiamata LR 32/96 ha subito una profonda modificazione tale da non rendere più utilizzabile lo schema tipo di bando di concorso ed il modulo tipo di domanda approvati con DGR n. 2616 del 27/05/1997;

ATTESA la necessità di predisporre un nuovo bando per la formazione della graduatoria permanente degli aspiranti all'assegnazione in locazione semplice di alloggi di edilizia residenziale pubblica disponibili nel Comune di Condofuri, conformemente alla L.R. n. 32/96 così come modificata dalla L.R. n. 57/2017;

RICHIAMATE le norme con cui si disciplinano i criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

VISTO il Decreto Regionale n. 6409 del 16/06/2020 di approvazione dello schema tipo del nuovo Bando di Concorso e del nuovo schema di domanda;

VISTO lo schema tipo del Bando di Concorso, redatto sulla base di quanto disposto dalla legge regionale n. 32/96 così come modificata dalla Legge Regionale n. 57/2017 e successive modificazioni ed integrazioni lo schema di domanda;

DATO ATTO che

- il termine di scadenza per la presentazione delle domande è fissato in 60 giorni dalla data di pubblicazione del bando di concorso, fatte salve le eccezioni di cui all'art. 14 comma 2 della L.R. 32/96 e s.m.i.
- si provvederà a dare al bando di concorso la massima divulgazione tenuto conto di quanto previsto dall'art. 13 della L.R. 32/96 e s.m.i.

RITENUTA altresì la competenza di questa Area all'adozione del presente atto, ai sensi del T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000, dello Statuto, dei Regolamenti di Contabilità e di Organizzazione;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE il Bando di concorso lo schema di domanda – per la formazione della graduatoria permanente degli aspiranti all'assegnazione in locazione semplice di alloggi di edilizia residenziale pubblica disponibili nel Comune di Condofuri, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO che il Bando sarà pubblicato per 60 giorni all'albo pretorio online, in Amministrazione Trasparente e sul sito del Comune www.comune.condofuri.rc.it;

DI DARE ATTO che allo stato la presente non comporta oneri finanziari per questo Ente, mentre agli oneri previsti dall'art. 17 comma 8 della L.R. 11 32/96, ovvero alle spese di funzionamento della Commissione Assegnazione alloggi, si provvederà con successiva determinazione a seguito di comunicazione dell'importo dovuto da parte della Regione Calabria;

DI DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione per numero 30 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio online ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, sul sito istituzionale del Comune, nella sezione “Amministrazione Trasparente”, sottosezione “Bandi e gare”.

DI INFORMARE, altresì, dell'approvazione del presente Bando Generale la Commissione Assegnazione Alloggi ERP Circondario di Reggio Calabria.

Il Responsabile dell'Area Amministrativa in ordine al controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Aldo Gurnari

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)